

OBSAH :

D.1.1.01 TECHNICKÁ ZPRÁVA	1:50
D.1.1.02 - BOURACÍ PRACE 1NP	1:50
D.1.1.03 - BOURACÍ PRACE POD PODLAHOU	1:50
D.1.1.04 - 1.NP NÁVRH	1:50
D.1.1.05 - 1.NP PODLAHA	1:50
D.1.1.06 - NÁVRH PODHLED	1:50
D.1.1.07 - ŘEZY	1:50
D.1.1.08 - POHLEDY	1:50
D.1.1.09 - VÝROBKY	

AKCE : ZMĚNA ÚČELU VYUŽITÍ STÁVAJÍCÍ PROVOZOVNY, NA ORDINACE LÉKAŘE V OBJEKTU MÍSTECKÁ Č.P. 899		ČÍSLO ZAKÁZKY : 038 07 25
MÍSTO : Místecká 899, 199 00 Praha 9 - Letňany, katastrální území: Letňany [731439], číslo parcely: 672/29,672/30, 672/82, 789/1		AKK ARCHITEKTONICKÁ KANCELÁŘ KŘIVKA
INVESTOR : Městská část Praha18, Bechyňská 639, 199 00 Praha 9 - Letňany		
ZHOTOVITEL : Architektonická kancelář Křivka s.r.o.		ADRESA : BEDŘICHOVSKÁ 2183/16 PRAHA 8 182 00
DATUM : 07/2025	VEDOUcí PROJEKTU : evidenční číslo ČKAIT: 0009180 Ing. Radek Dědina	KONTAKTY : 211 155 190 737 615 321 dedina@arch-krivka.cz
STUPEŇ : DSP+DPS	ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT :	
	VYPRACOVAL :	
ČÁST PROJEKTU : D.1.1. - ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ		REVIZE: -
OBSAH : TECHNICKÁ ZPRÁVA		OZNAČENÍ : D.1.1.01

Obsah:

D.1.1.01.1	Technická zpráva	2
A)	Účel stavby	2
B)	Zásady architektonického, funkčního, dispozičního a výtvarného řešení a řešení vegetačních úprav okolí objektu, včetně řešení přístupu a užívání objektu osobami s omezenou schopností pohybu a orientace.....	2
C)	Kapacity, užitkové plochy, obestavěné prostory, zastavěné plochy, orientace, osvětlení a oslunění	3
D)	Technické a konstrukční řešení objektu	3
E)	Tepelně technické vlastnosti stavebních konstrukcí a výplní otvorů	7
F)	Způsob založení objektu s ohledem na výsledky inženýrsko-geologického a hydrogeologického průzkumu.....	8
G)	Vliv objektu a jeho užívání na životní prostředí a řešení případných negativních účinků.....	8
H)	Dopravní řešení	9
I)	Ochrana objektu před škodlivými vlivy vnějšího prostředí, protiradonové opatření	10
J)	Dodržení obecných požadavků na výstavbu	10
D.1.1.01.2	- Skladby konstrukcí	12
	Vnitřní podlahy.....	12
	Vnitřní STĚNY.....	12
	Vnější STĚNY.....	13
	Stropní konstrukce a podhledy	14
	OBNOVA PRAKOVACÍCH STÁNÍ	15
	OBNOVA CHODNÍKU	15
D.1.1.01.3	Použité a doporučené materiály a výrobky	17

D.1.1.01.1 TECHNICKÁ ZPRÁVA

A) ÚČEL STAVBY

Záměrem investora (stavebníka) a obsahem předkládané projektové dokumentace k povolení záměru na parc.č. 672/30 je změna účelu provozovny na ordinace praktického lékaře. Stavebními úpravami vznikají prostory ordinací a jejich zázemí. Vznikají tři ordinace a dvě pracoviště pro sestru, společná čekárna, zázemí pro pacienty a personál, sklad zdravotních pomůcek a místnost pro odpad. Řešený prostor se nachází v 1.NP dvoupodlažního objektu. Nemění se hrubá podlažní plocha.

Na pozemcích dotčených stavbou bude provedena rekonstrukce a posílení stávající přípojky vody, pro budoucí zkapacitnění objektu, v upravené trase za nově vysazenou vodoměrnou šachtu mimo vlastní půdorys objektu. Vše na parc.č. 672/29, 672/82, 789/1.

Na pozemcích dotčených stavbou bude provedena rekonstrukce stávající přípojky splaškové kanalizace, pro budoucí zkapacitnění objektu, ve trase od objektu až po stávající revizní šachtu. Vše na parc.č. 672/29.

Na pozemcích dotčených stavbou bude provedeno zrušení části asfaltové manipulační plochy o šířce 1,7m a délce 15,3m před západní fasádou objektu a její nahrazení nepevněnou plochou trávníku. Vše na parc.č. 672/212.

B) ZÁSADY ARCHITEKTONICKÉHO, FUNKČNÍHO, DISPOZIČNÍHO A VÝTVARNÉHO ŘEŠENÍ A ŘEŠENÍ VEGETAČNÍCH ÚPRAV OKOLÍ OBJEKTU, VČETNĚ ŘEŠENÍ PŘÍSTUPU A UŽÍVÁNÍ OBJEKTU OSOBAMI S OMEZENOU SCHOPNOSTÍ POHYBU A ORIENTACE

Urbanistická koncepce lokality se nemění. Je zachován stávající vstup ze severní fasády. Západní průčelí s novými okny do ordinací je od veřejného prostranství odděleno novým zeleným pásem.

Západní průčelí na úrovni 1NP má provedeno nové členění okenních otvorů ve vazbě na stávající 2NP objektu.

Řešený prostor se nachází v 1.NP dvoupodlažního objektu. Stavební úpravy se týkají stávajícího prostoru – lékárna. Do nosných konstrukcí je zasahováno – je zřizován nový otvor ve ztužující stěně a stávající otvor je rozšiřován.

Ve stávajícím prostoru vzniknou stavebními úpravami ordinace praktického lékaře. V celém prostoru bude nová nášlapná vrstva podlahy. V sociálním zázemí, úklidové místnosti, místnosti s chlazenými odpady, denní místnosti a ordinacích bude proveden sádkartonový podhled, v čekárně a zádveří bude proveden akustický rastrový podhled.

Nový provoz ordinací praktického lékaře má požadavky na přístupnost dle vyhl. č. 146/2024 Sb. o požadavcích na výstavbu a normy ČSN 73 4001 Přístupnost a bezbariérové užívání. Nový provoz ordinací praktického lékaře je přizpůsoben užívání osobami s omezenou schopností pohybu a orientace a je navržena jako bezbariérová, což je v souladu s vyhl. č. 146/2024 Sb. o požadavcích na výstavbu a normou ČSN 73 4001 Přístupnost a bezbariérové užívání.

Přístup do objektu po vyrovnávacích rampách s výškovým rozdílem max. 20mm.

Šířky dveří od vstupu až do ordinace min. 900mm.

C) KAPACITY, UŽITKOVÉ PLOCHY, OBESTAVĚNÉ PROSTORY, ZASTAVĚNÉ PLOCHY, ORIENTACE, OSVĚTLENÍ A OSLUNĚNÍ

C.1) kapacitní údaje:

Polyfunkční dům:

Zastavěná plocha:	602,00 m ²
Obestavěný prostor:	4208,00 m ³
Užitná plocha:	987,15 m ² (celková objektu)
Užitná plocha:	180,06 m ² (řešené ordinace)
Počet bytů (velikost):	--
Sklon střechy:	plochá do 2°
výška stavby od +/-0,00:	7,33 m

C.2) orientace, osvětlení a oslunění:

Osvětlení pobytových místností je zajištěno okny a umělým osvětlením. Okna pobytových místností splňují požadavky dle ČSN 73 0580-2. Osvětlení vnitřního prostoru stavby je řešeno umělým osvětlením.

D) TECHNICKÉ A KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ OBJEKTU

Stávající objekt tvoří montovaný železobetonový skelet. Skryté průvlaky jsou vedeny v příčném směru, tj. ve směru sever – jih. Pro ztužení konstrukční části objektu jsou rozmístěny ztužující zdi. Stropní konstrukce je ze železobetonových panelů tl. 250 mm .

Příčky v objektu jsou z části zděné, z části pórobetonové o tl. 80 až 125 mm.

Řešený prostor se nachází v 1.NP dvoupodlažního objektu. Stavební úpravy se týkají stávajícího prostoru – lékárna. Do nosných konstrukcí je zasahováno – je zřizován nový otvor ve ztužující stěně a stávající otvor je rozšiřován.

D.1) práce HSV (hlavní stavební výroba):

Ve stávajícím prostoru vzniknou stavebními úpravami ordinace praktického lékaře. V celém prostoru bude nová nášlapná vrstva podlahy. V sociálním zázemí, úklidové místnosti, místnosti s chlazenými odpadky, denní místnosti a ordinacích bude proveden sádrokartonový podhled, v čekárně a zádveří bude proveden akustický rastrový podhled.

Bourací práce

Činnosti před zahájením vlastních bouracích prací:

- Vymezit ohrožený prostor včetně vstupů a zabezpečit jej proti vstupu nepovolených osob.

- Odpojit všechny rozvodné sítě nebo zařízení instalované v bouracích objektech tak, aby se nedaly použít. Pokud se z provozních důvodů nedají u rekonstruovaných objektů tyto sítě odpojit, musí být přijata opatření k zajištění BOZP za jejich provozu.
- Zajistit použití náhradních zdrojů (vody, el. proudu) a technického vybavení podle technologie bourání.
- Zajistit podlahy a části nosných prvků konstrukce proti nežádoucímu zřícení nebo uvolnění (vzepřením, zesílením, stažením apod.).

Hlavní zásady při bouracích pracích:

- Bourání konstrukcí se provádí zásadně od shora dolů.
- Při ručním bourání ze zvýšených pracovních podlah musí být provedena opatření stanovená pro práce ve výškách včetně používání předepsaných OOPP.
- Bourat se musí tak, aby nedošlo k ohrožení vedlejších konstrukcí, zejm. těch, které bouráním ztratí stabilitu.
- Pomocné konstrukce (lešení, podpěrné konstrukce) vybudované uvnitř objektu nebo na jeho vnějších stranách se nesmí zatěžovat vybouraným materiálem.
- Vybouraný materiál se musí průběžně odstraňovat, aby nedošlo k přetížení podlah a stropů.
- Vstupy, výstupy a vjezdy do prostoru bouraného objektu musí být zajištěny po celou dobu bouracích prací a viditelně označeny.
- Bourací práce nad sebou jsou zakázány, pokud nejsou v technologickém postupu stanoveny podmínky pro zajištění bezpečnosti pracovníků
- Bourání nesmí být přerušeno, pokud není zajištěna stabilita konstrukce nebo její části.

Bourací práce budou probíhat v celé části prostoru lékárny. Rozsah bouracích prací je uveden ve výkresech stavební části PD.

V prostoru budou vybourány označená okna, vstupní dveře, vnitřní dveře a zařizovací předměty, všechny nenosné dělicí konstrukce. V nenosné obvodové konstrukci budou vybourány otvory pro nové výplně otvorů. Dále bude v celé ploše odstraněny sádkartonové podhledy a nášlapná vrstva podlahy. V místech nových ležatých rozvodů kanalizace bude vybourána celé konstrukce podlahy a nosné železobetonové desky tl. 150 mm. Veškeré zařizovací předměty a trubková otopná tělesa budou demontována.

Nové konstrukce

Svislé konstrukce

Dozdívka obvodových konstrukcí bude vyžděna z pórobetonových tvárnic na tenkovrstvé lepidlo. Parapet tl. 375 mm např. YTONG Lambda YQ 375 PDK na tenkovrstvé lepidlo. Součinitel tepelné vodivosti λ_D - návrhová hodnota ... 0,077 W/(m·K) ... součinitel prostupu $u = 0,22 \text{ Wm}^2\text{K}$
Meziokenní pilířky tl. 300 mm např. YTONG Thermo 300 PDK na tenkovrstvé lepidlo. Součinitel tepelné vodivosti λ_D - návrhová hodnota ... 0,085 W/(m·K) ... součinitel prostupu $u = 0,3 \text{ Wm}^2\text{K}$

Vodorovné konstrukce

Nad navrženým otvorem 900x2020 mm v místnosti 1.07 a nad posouvaným otvorem 1100x2020 mm v místnosti 1.02 bude osazen překlad z ocelových profilů 2x L80/80x8 mm pro šroubovaný svorníky M12 po

Dělicí konstrukce

Nové příčky budou sádkartonové, např. ze systému Rigips. Nové příčky tl. 75 a 100 mm jsou navrženy v místě sociálních zařízení, úklidu, místnosti s chlazenými odpadky a denní místnosti, u ordinací a v denní místnosti v místě umístění nové elektroměrové rozvodnice jsou navrženy sádkartonové příčky tl. 150 mm s dvojitým opláštěním se vzduchovou neprůzvučností $R_w=56$ dB. Předstěny budou také sádkartonové.

D.2) práce PSV (přidružená stavební výroba):**Izolace proti zemní vlhkosti a Ochrana před pronikáním radonu z podloží**

Podle ČSN 73 0601 Ochrana staveb proti radonu z podloží vyžaduje realizace stavby v případě zjištěného středního radonového indexu ochranná opatření stavebního objektu. Za dostatečné protiradonové opatření se dle normy považuje provedení kontaktních konstrukcí pomocí celistvé protiradonové izolace s plynotěsně provedenými prostupy. Tím bude zajištěno, že i nízké obsahy radonu se nebudou koncentrovat v bytových místnostech.

Ochranu proti radonu zajišťuje asfaltový pás s hliníkovou vložkou.

Hydroizolace sociálních zařízení

Podlaha WC budou izolovány proti zatékání vody do konstrukcí stěrkovou silikátovou hydroizolací např. Bornit – Elastokschläme, která bude provedena pod lepenou keramickou dlažbu.

Izolace tepelné a akustické

- Izolace tepelné – stěna**

Návrh tepelné izolace vychází z výpočtu, aby nedocházelo ke kondenzaci vlhkosti ve vytápěném vnitřním prostoru

Dozdívka obvodových konstrukcí bude vyzděna z pórobetonových tvárnic

Parapet tl. 375 mm např. YTONG Lambda YQ 375 PDK na tenkovrstvé lepidlo. Součinitel tepelné vodivosti λ_u - návrhová hodnota ... 0,077 W/(m·K) ... součinitel prostupu $u = 0,22$ Wm²/K

Meziokenní pilířky tl. 300 mm např. YTONG Thermo 300 PDK na tenkovrstvé lepidlo. Součinitel tepelné vodivosti λ_u - návrhová hodnota ... 0,085 W/(m·K) ... součinitel prostupu $u = 0,3$ Wm²/K

- Izolace kročejové – podlah**

Podlaha v přízemí v místě stavebního zásahu bude tepelně izolována izolací ze strany suterénu ISOVER EPS Grey 100 v tl. 40 mm.

K zabezpečení řádné funkce plovoucích podlah je nezbytné dodržet tyto zásady:

- Betonová mazanina musí být oddělena od zvukoizolační podložky PE folií, která zabráni zatečení cementového mléka do zvukoizolační podložky a tím jejímu akustickému znehodnocení.

- Zvukoizolační podložka musí zcela oddělovat roznášecí vrstvu od nosné desky i okolních obvodových stěn. K tomu se užijí okrajové pásy z minerální vlny tl. 15 mm. Tyto pásy se u obvodových stěn překryjí pouze lištou, případně uzavřou vrstvou trvale plastického tmelu.

Instalační potrubí musí být uložena pružně vzhledem k stavebním konstrukcím, aby byl omezen hluk šířící se konstrukcemi do chráněných objektů. Odpadní potrubí budou v kritických místech opatřena zvukovou izolací. Stejně tak musí být pružně uloženy zařizovací předměty v koupelnách, především pak vany. Potrubní rozvodů vody a odpadů je nutné při průchodu stavební konstrukcí obalit (včetně kolen) pěnovou potrubní izolací tl. min. 15 mm. Je nepřípustné potrubí, resp. část potrubí „natvrdo“ zazdít do stavební konstrukce. Potrubní rozvody tažené v podlaze je nutné zcela pružně oddělit od těžké plovoucí desky a nosné konstrukce. Při zdění je nutné dodržet technologický předpis vydaný výrobcem.

Klempířské konstrukce

Vnější parapety dle stávajících v materiálu pozinkovaný plech s nátěry budou součástí dodávky oken. Při provádění detailů klempířských výrobků nutno postupovat dle typových podkladů dodavatelských firem.

Výplně otvorů

Okna budou z plastového profilu se zasklením tepelně izolačními trojskly. Pro tepelně technické parametry viz bod E) Tepelně technické vlastnosti stavebních konstrukcí a výplní otvorů. Všechny otvíravé výplně budou opatřeny čtyřstupňovým kováním (zavření, otevření, sklopení, spárové větrání a mikro ventilace).

Vstupní dveře jsou plastové.

Vnitřní dveře budou plné a ocelových zárubní.

Pozor dveře mezi čekárnou a ordinací a pracovištěm sester budou splňovat požadavek $R_w \geq 27$ dB.

Úpravy povrchů

Finální vrstvy jsou navrženy z keramické dlažby a PVC, v případě ordinací a pracovištěm sester je požadavek na antistatické PVC. Finální vrstvy podlah pobytových místností musí mít protiskluzovou úpravu povrchu se součinitelem smykového tření nejméně 0,3. Skladby podlah jsou zpracovány v části této zprávy D.1.1.01.2.

Vnitřní obklady – Obklady stěn keramickými obkladačkami jsou navrženy na výšku 2,40 m. V prostoru kuchyňských linek a pracovních linek na pracovišti sester bude keramický obklad proveden ve výšce 0,85-1,45 m.

Omítky – Vnitřní a vnější omítky budou od firmy Weber. Na obvodovém zdivu je navržena tenkovrstvá probarvená silikonsilikátová omítka. Vnitřní omítky budou z jednovrstvé lehčené sádrové omítky s gletovaným povrchem.

Při změně materiálu omítaného povrchu (např. zdivo – zateplení, různé druhy zateplení) bude do jádrové omítky vložena výztužná tkanina (sklotextilní síťovina).

Barevnost omítek a obkladů musí být schválena stavebníkem na vzorkovnici a musí být proveden vzorek na fasádě min. 1,0 x 1,0 m.

Malby a nátěry – vnitřní omítky, stěrky a sádrokartonové konstrukce jsou opatřeny malířským nátěrem. Ocelové konstrukce budou opatřeny antikoročním nátěrem. Dřevěný obklad bude opatřen tenkovrstvým lazurovacím nátěrem.

Mikroklima, větrání, chlazení

Pobytové místnosti budou větrány přirozeným větráním okny. Sociální zázemí a místnost s odpadky budou odvětrány nuceně podtlakovým systémem. Jsou navrženy axiálními potrubními ventilátory a troubím vyvedeným na fasádu objektu.

Stanovení množství min. větracího vzduchu (dle vyhlášky 361/2007 Sb v platném znění):

(hygienické požadavky na pracoviště a pracovní prostředí)

WC mísa	50	m ³ /hod
výlevka	50	m ³ /hod
umyvadlo	30	m ³ /hod

Zařízení č. 1 Větrání umývárny a WC personálu

Zařízení č. 2 Větrání úklidové místnosti

Zařízení č. 3 Větrání umývárny a WC pacientů

Zařízení č. 4 Větrání místnosti odpadu z ordinací

Rozvody budou vedeny ze spiro potrubí. Potrubí těsnosti minimálně kategorie minimální C dle ČSN EN 12 237 pro kruhové potrubí

Chlazení pobytových místností - ordinací a sesteren. Chlazení prostor je pomocí multisplit systému, kde jsou dvě venkovní jednotky a pět vnitřních jednotek. Venkovní jednotka je multisplit s výkonem 6 kW / 9 kW s možností napojení dvou / tří vnitřních jednotek. Vnitřní jednotka s výkonem do 2,8 kW.

Vnitřní teplota letní období $t_i = 24\text{ °C}$ s korekcí +1,5 a -1 °C (místn. s chlazením)

t_i = dle venkovní teploty (ostatní prostory)

Ovládání: Jednotky obsahují vestavěný termostat. Ovládání pomocí infraovladače v rámci příslušenství výrobce jednotek .

Zastínění oken bude realizováno vnitřními stíníci prvky, např. žaluziemi, záclonami apod.

E) TEPELNĚ TECHNICKÉ VLASTNOSTI STAVEBNÍCH KONSTRUKCÍ A VÝPLNÍ OTVORŮ**Svislé konstrukce**

Navržená skladba obvodové konstrukce se součinitelem prostupu tepla **$U = 0,21\text{ W/m}^2\cdot\text{K}$** bude splňovat 0,7 násobek požadavku normy ČSN 73 0540-2 na požadovaný součinitel prostupu **$U \leq 0,7 \times U_{N,20} = 0,7 \times 0,30\text{ W/m}^2\cdot\text{K} = 0,21\text{ W/m}^2\cdot\text{K}$** .

Podlaha na terénu

Navržená skladba podlahy 1.NP se součinitelem prostupu tepla **$U = 0,45\text{ W/m}^2\cdot\text{K}$** . bude splňovat požadavek normy ČSN 73 0540-2 na požadovaný součinitel prostupu tepla **$U \leq U_{N,20} = 0,45\text{ W/m}^2\cdot\text{K} = 0,45\text{ W/m}^2\cdot\text{K}$** .

Výplně otvorů - okna

Okna v plastovém provedení s tepelně izolačním trojsklem se součinitelem prostupu tepla **$U_w = 1,00\text{ W/m}^2\cdot\text{K}$** budou splňovat 0,7 násobek požadavku normy ČSN 73 0540-2 na požadovaný součinitel prostupu tepla **$U \leq 0,7 \times U_{N,20} = 0,7 \times 1,5\text{ W/m}^2\cdot\text{K} = 1,05\text{ W/m}^2\cdot\text{K}$** a na kritickou vnitřní povrchovou teplotu

(rosný bod) pro obytné místnosti s návrhovou teplotou vnitřního vzduchu 21° a navrhované relativní vlhkosti vzduchu 50%.

F) ZPŮSOB ZALOŽENÍ OBJEKTU S OHLEDEM NA VÝSLEDKY INŽENÝRSKO-GEOLOGICKÉHO A HYDROGEOLOGICKÉHO PRŮZKUMU

Předloženým záměrem zřízení ordinací praktického lékaře v 1NP nedochází ke změně zatěžovacího stavu objektu. Na vlastní základy objektu, tak nemá záměr žádný vliv.

Podlaha ordinací je umístěna na rostlém terénu / původní ulehle hutněné násypy - nemění se hodnota užitého zatížení.

Provedené výkopy v objektu pro umístění inženýrských sítí pod podlahy budou opětovně zasypány výkopkem. Zásyp bude hutněn po vrstvách o maximální tloušťce 300mm.

G) VLIV OBJEKTU A JEHO UŽÍVÁNÍ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A ŘEŠENÍ PŘÍPADNÝCH NEGATIVNÍCH ÚČINKŮ

Vzdálenosti jednotlivých objektů v řešené lokalitě jsou takové, že nedojde ke zhoršení podmínek denního osvětlení nebo oslunění.

Objekt zdravotnického zařízení, kde se mění účel původní lékárny na provoz ordinací praktického lékaře, vlastní provoz objektů nemá negativní vliv na životní prostředí.

S odpady bude nakládáno dle místních zvyklostí a budou ukládány na řízenou skládku. Jednotlivé složky odpadů budou vytříděny.

Komunální odpad:

Výpočet velikosti nádoby na komunální odpad:

Odhadovaný počet pro výpočet objemu komunálního odpadu 5 osob

Doporučený objem na osobu a den

4 litry

$5 \times 4 = 20$ litrů/den \Rightarrow umístěna 1 nádoba min. 140 litrů s četností vývozu 1x 7 dní
(alternativně dle místních zvyklostí s odpovídající velikostí nádoby)

V místnosti 1.15 bude umístěn chlazený odpad a nádoby na tříděný odpad.

Vliv stavby na okolí

Provozem ordinací praktického lékaře škodliviny nevznikají. Zdrojem tepla a ohřevu teplé vody je výměník napojený na teplovod.

Emise z automobilové dopravy budou ve srovnání se stávající dopravou v daném území minimální.

Kvalita ovzduší v okolí posuzované stavby bude nejvíce ovlivněna kvalitou vývojem celkového znečištění ovzduší v obci, nikoliv realizací a provozem posuzované stavby.

Při užívání stavby ordinací praktického lékaře bude vzniklý komunální a chlazený zdravotnický odpad skladován v nádobách v nuceně větrané místnosti pro odpad na a odvážen smluvní společností.

Stacionární zdroje hluku – venkovní klimatizační jednotky uvažovaného záměru

Zdrojem chladu ordinací bude 2x venkovní klimatizační jednotka, jejichž umístění se plánuje na jižní straně fasády objektu s uvažovaným záměrem.

Jedná se o 2 venkovní klimatizační jednotky uvažovaného záměru, které budou propojeny s 5-ti vnitřními klimatizačními jednotkami umístěnými v prostorech ordinací. Klimatizační zařízení bude využíváno pouze k ochlazování vnitřních prostor. Přesné umístění jednotek včetně jejich akustických parametrů bylo převzato z PD uvažovaného záměru a technického listu zařízení.

U zařízení není uvažováno s provozním omezením. **Výrobce deklaruje, že díky konstrukčnímu řešení nebudou zdroje hluku v jednotlivých dotčených chráněných prostorech vykazovat tónovou složku.**

Venkovní klimatizační jednotka maximální akustický výkon $L_{W,A} = 70$ dB

provoz ve dne, není provoz v noci

počet kusů - 2

Přezkoumání výsledků - závěr:

Vypočtené očekávané hodnoty hladin hluku z max. souběžného provozu venkovních klimatizačních jednotek uvažovaného záměru budou dle podmínek této studie v nejbližších chráněných venkovních prostorech stavby uvažovaného záměru a BD č.p. 455 a MŠ č.p. 454, pro dobu denní (provozní doba klimatizačních jednotek záměru) **nižší** než hygienické limitní hladiny pro chráněné venkovní prostory staveb. Ostatní okolní objekty a pozemky jsou buď prostory nechráněné, akusticky zastíněné okolní zástavbou nebo jsou již v dostatečné vzdálenosti od posuzovaných stacionárních zdrojů hluku.

H) DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

Jedná se o stavební záměr uvnitř 1NP stávajícího polyfunkčního objektu, objekt je napojen na stávající dopravní infrastrukturu. **Požadavky na dopravu v klidu se nemění, není nárůst hrubé podlažní.** Tento nárůst nevyvolává potřeba dalšího parkovacího stání.

Celková HPP 210 m²

základní počet stání dle Příloha č. 2 k nařízení hlavního města Prahy č. 12/2024

původní využití - lékárna - 2b Služby a drobné provozovny

210 / 40 = 5,25 ... vázané 10% návštěvnické 90% zóna 6 - 80%-100%

Stávající stav parkovacích/odstavných stání je celkem 4 a byla povolena v rámci předchozích řízení a jsou součástí stávajících parkovacích stání ve veřejném uličním prostoru.

Nové využití - ordinace praktického lékaře - 8a Zdravotnická zařízení ambulantní

210 / 50 = 4,20 ... vázané 30% návštěvnické 70% zóna 6 - 80%-100%

Nový požadavek na parkovací/odstavné stání je celkem 3 a je nižší než předchozím využitím a jsou součástí stávajících parkovacích stání ve veřejném uličním prostoru.

I) OCHRANA OBJEKTU PŘED ŠKODLIVÝMI VLIVY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ, PROTIRADONOVÉ OPATŘENÍ

Protipovodňová opatření

Protipovodňová opatření nejsou navržena. Stavba se nenachází v záplavovém území.

Ochrana před technickou a přírodní seizmicitou

Stavba není navržena pro lokality s technickou a přírodní seizmicitou

Ochrana před agresivní a tlakovou podzemní vodou

Ochrana před agresivní a tlakovou podzemní vodou není navržena. Stavba se nenachází v území, kde se vykytuje agresivní a tlaková voda.

Ostatní účinky (vliv poddolování, výskyt metanu apod.)

Opatření nejsou navržena. Stavba se nenachází v poddolovaném území, ani v území s výskytem metanu apod.

Ochrana před pronikáním radonu z podloží

Podle ČSN 73 0601 Ochrana staveb proti radonu z podloží vyžaduje realizace stavby v případě zjištěného středního radonového indexu ochranná opatření stavebního objektu. Za dostatečné protiradonové opatření se dle normy považuje provedení kontaktních konstrukcí pomocí celistvé protiradonové izolace s plynotěsně provedenými prostupy. Tím bude zajištěno, že i nízké obsahy radonu se nebudou koncentrovat v pobytových místnostech.

Ochranu proti radonu zajišťuje asfaltový pás s hliníkovou vložkou.

Ochrana před bludnými proudy

Ochrana před bludnými proudy není navržena. Stavba se nenachází v území, kde se vykytují bludné proudy.

J) DODRŽENÍ OBECNÝCH POŽADAVKŮ NA VÝSTAVBU

Není potřeba žádat o povolení výjimky z požadavků na výstavbu, stavební úpravy se zásahem do nosné konstrukce polyfunkčního objektu zdravotnického zařízení, rekonstrukce vodovodní přípojky v upravené trase za nově vysazenou vodoměrnou šachtou mimo vlastní půdorys objektu, rekonstrukce stávající přípojky splaškové kanalizace v trase od objektu až po stávající revizní šachtu, zrušení části asfaltové manipulační plochy o šířce 1,7m a délce 15,3m před západní fasádou objektu a její nahrazení nepevněnou plochou trávníku splňují požadavky dle Nařízení hlavního města Prahy č. 12/2024 o požadavcích na výstavbu v hlavním městě Praze (pražské stavební předpisy). Dokumentace splňuje příslušné předpisy a požadavky jak pro vnitřní prostředí stavby, tak i pro vliv stavby na životní prostředí.

a to zejména s těmito ustanoveními:

požadavky na umístování staveb část třetí Hlava III

§ 24 – napojení na komunikace – napojení na komunikace není shora uvedenou stavbou dotčeno a zůstává stávající beze změn.

§ 25 – kapacity parkování – z výpočtu dopravy v klidu vyplývá, nedochází k nárůstu dopravy v klidu , hrubá podlažní plocha se nemění

§ 26 – forma a charakter parkování – stávající parkovací stání na stávající uliční síti a nedochází k žádné změně.

§ 30 – hospodaření se srážkovými vodami – neměnění se režim likvidace dešťových vod

technické požadavky na stavby část čtvrtá Hlava I

§ 16 – Řešený objekt je navržen tak, aby splnil uvedené požadavky při běžné údržbě a při působení běžně předvídatelných vlivů po dobu plánované životnosti stavby. Navržené výrobky, materiály a konstrukce zaručí, že stavba uvedené požadavky splní.

§ 19 – větrání pobytové místnosti, stejně jako vnitřní společné prostory, budou větrány přirozeně okny. Tam kde není možné v rámci půdorysu odvětrat hygienické zázemí přirozeně, je navržený nucený odtah nad střešní rovinu.

§ 20 – Osvětlení, proslunění a stínění pobytových místností, splňují podmínku o minimálním proslunění obytné místnosti dle ČSN EN 17037+A1.

§ 21 – ochrana proti hluku a vibracím: vnitřní zdroje hluku nejsou navrženy. Návrh konstrukcí je proveden tak, aby byly splněny požadavky dle ČSN 73 0532 na vzduchovou a kročejovou neprůzvučnost.

§ 22 – Zásah do tepelně izolační obálky při zřizování ordinací praktického lékaře je navržena v souladu s předpisy a normami pro úsporu energií a ochrany tepla. Splňuje požadavek normy ČSN 73 0540 a požadavky zákon č. 406/2000 Sb. o hospodaření s energiemi, v aktuálním znění. Dokumentace je dále zpracována v souladu s vyhláškou 264/2020 Sb. ve znění vyhl. 222/2024 Sb.

§ 25 – odpady: v rámci předloženého záměru je vyhrazen prostor pro umístění nádoby na směsný komunální odpad, tříděný odpad papír/plast a chlazený odpad ze zdravotnického zařízení. Je zde umístěna jedna nádoba 120 litrů na komunální odpad, s četností vývozu 1x za týden, což odpovídá požadavku provozu ordinací praktického lékaře. Pro tříděný odpad je umístěna jedna nádoba 120 litrů na plast a jedna nádoba 120 litrů na papír . Dále je umístěna lednice na chlazený odpad z provozu ordinací praktického lékaře.

§ 29 – Přístupnost : Nový provoz praktického lékaře je není bezbariérově přístupný

§ 30 – hygienické zařízení: v rámci navržené stavební úpravy je navrženo hygienické zázemí, včetně WC. V objektu není navržena žádná plocha pro obchod s plochou větší než 5000 m².

§ 35 – protiskluznost – veškeré povrchy podlah splní požadavek na protiskluznou úpravu, odpovídající hodnotám součinitele smykového tření nebo hodnotám výkyvu kyvadla nebo úhlu skluzu podle normy ČSN 74 4505. Podlahy všech pobytových místností (hodnota splněna i při mokřém povrchu) splní požadavek na protiskluznou úpravu – součinitel smykového tření nejméně 0,5, nebo hodnota výkyvu kyvadla nejméně 40°, nebo úhel skluzu nejméně 10°. Požadavek tohoto ustanovení je tak v návrhu splněn.

Požadavky na vnitřní a vnější prostory Hlava II

§ 38 – světlá výška místností nad většinou půdorysné plochy v řešeném prostoru ordinací a pracovišť sester, čekárny pacientů je 2,725 m \geq 2,5 m, požadavek ustanovení je tak splněn.

Požadavky na technické zařízení stavby Hlava III

§ 40, 41, 43, 47 – připojení staveb na technickou infrastrukturu – napojení je řešeno na stávajícími přípojkami.

§ 46 – Vzduchotechnické zařízení - Tam kde není možné v rámci půdorysu odvětrat hygienické zázemí přirozeně, je navržený nucený odtah nad střešní rovinu.

D.1.1.01.2 - SKLADBY KONSTRUKCÍ

VNITŘNÍ PODLAHY

N.01 – Zátěžové elektrostaticky vodivé PVC – ordinace

• Zátěžové elektrostaticky vodivé PVC, svodový odpor podlahy $R_v \leq 10^6$ např. podlahová krytina Elektrostatik 608x608 mm, systém Fatra – Mapei Cu páska 0,08x10 mm	2 mm
• Vodivé lepidlo Ultra/Bond Eco V4 vodivý	- mm
• Vodivý povrchový nátěr Primer G vodivý	- mm
• Samonivelační stěrka Plano 3	10 mm
• Penetrační nátěr Primer G	- mm
Celkem	12 mm

N.02 – Zátěžové PVC

• Zátěžové PVC	2 mm
• Lepicí tmel	- mm
• Samonivelační stěrka	10 mm
Celkem	12 mm

N.03 – Keramická dlažba – sociální zázemí

• Keramická dlažba	8 mm
• Lepidlo na dlažbu	5 mm
• Hydroizolační stěrka	2 mm
• Samonivelační stěrka	5 mm
Celkem	20 mm

VNITŘNÍ STĚNY

Vnitřní stěny zděné / původní železobetonové

S01 – Stěna omítka

• 2× malířský nátěr	
• Štuková omítka	2 mm
• Cementová stěrka vyztužená armovací sítíkou	5 mm
• Vápenocementová omítka	10 mm
Celkem	17 mm

S02 – Dělicí konstrukce Rigips 3.40.02 tl. 75 mm - sociální zázemí

• 2× malířský nátěr	
• Penetrace	
• sádrokartonová deska RIGIPS (H2)	12,5 mm
• Profily R-UW 50 a R-CW 50 / minerální izolace Isover Piano tl. 50 mm	50 mm
• sádrokartonová deska RIGIPS (H2)	12,5 mm
• Penetrace	
• <u>2× malířský nátěr</u>	
Celkem	75 mm

S03 – Dělicí konstrukce Rigips 3.40.03 tl. 100 mm - sociální zázemí

• 2× malířský nátěr	
• Penetrace	
• sádrokartonová deska RIGIPS (H2)	12,5 mm
• Profily R-UW 75 a R-CW 75 / minerální izolace Isover Piano tl. 50 mm	75 mm
• sádrokartonová deska RIGIPS (H2)	12,5 mm
• Penetrace	
• <u>2× malířský nátěr</u>	
Celkem	100 mm

S04 – Dělicí konstrukce Rigips 3.40.06 tl. 150 mm, $R_w = 56$ dB - ordinace

• 2× malířský nátěr	
• Penetrace	
• 2x sádrokartonová deska RIGIPS (A) tl. 12,5 mm	25 mm
• Profily R-UW 100 a R-CW 100 / minerální izolace Isover Piano tl. 50 mm	100 mm
• 2x sádrokartonová deska RIGIPS (A) tl. 12,5 mm	25 mm
• Penetrace	
• <u>2× malířský nátěr</u>	
Celkem	

S05 – Sádrokartonová předstěna tl. 100 mm

• 2× malířský nátěr	
• Penetrace	
• 2x sádrokartonová deska RIGIPS (H2)	25 mm
• <u>Profily R-UW 75 a R-CW 75 / minerální izolace Isover Piano tl. 50 mm</u>	75 mm
Celkem	100 mm

VNĚJŠÍ STĚNY**S05 – Dozdívka obvodové stěny - parapet**

• 2× malířský nátěr	
• Štuková omítka	2 mm
• Cementová stěrka vyztužená armovací sítí	5 mm
• Vápenocementová omítka	10 mm
• Penetrační nátěr	
• Ytong YTONG Lambda YQ 375 PDK	375 mm
• Lehčená jádrová omítka	13 mm
• Stěrková hmota + výztužná skleněná síťovina	5 mm
• Podkladní nátěr pod fin. omítku	
• <u>Silikonová vnější pastovitá omítka</u>	2 mm
Celkem	412 mm

S06 – Dozdívka obvodové stěny - meziokenní pilířky

• 2× malířský nátěr	
• Štuková omítka	2 mm
• Cementová stěrka vyztužená armovací sítíkou	5 mm
• Vápenocementová omítka	10 mm
• Penetrační nátěr	
• Ytong YTONG Thermo 300 PDK	300 mm
• Lehčená jádrová omítka	13 mm
• Stěrková hmota + výztužná skleněná síťovina	5 mm
• Podkladní nátěr pod fin. omítku	
• Silikonová vnější pastovitá omítka	2 mm
Celkem	337 mm

STROPNÍ KONSTRUKCE A PODHLEDY

O.01 – Sádrokartonový podhled Rigips

• Stávající stropní konstrukce	
• Instalační dutina	200 mm
• Zavěšený podhled Rigips na kovovém dvouúrovňovém roštu z R-CD	35 mm
• Sádrokartonová deska - akustická	12,5 mm
• Penetrace	
• 2× malířský nátěr	
Celkem	250 mm

O.02 – Akustický tlumící kazetový podhled

• Stávající stropní konstrukce	
• Instalační dutina	200 mm
• Zavěšený kazetový podhled na kovové konstrukci	50 mm
Minerální deska 600×600 mm (zvuková pohltivost třídy C, $\alpha_w = 0,65$)	10 mm
Celkem	250 mm

O.03 – Sádrokartonový podhled Rigips

• Stávající stropní konstrukce	
• Instalační dutina	400 mm
• Zavěšený podhled Rigips na kovovém dvouúrovňovém roštu z R-CD	35 mm
• Sádrokartonová deska - akustická	12,5 mm
• Penetrace	
• 2× malířský nátěr	
Celkem	450 mm

O.04 – Akustický tlumící kazetový podhled - průchod VZT

• Stávající stropní konstrukce	
• Instalační dutina	400 mm
• Zavěšený kazetový podhled na přiznané kovové konstrukci	50 mm
Minerální deska 600×600 mm (zvuková pohltivost třídy A, $\alpha_w = 1,0$)	20 mm
Celkem	450 mm

O.05 – Sádrokartonový podhled Rigips – sociální zázemí

• Stávající stropní konstrukce	
• Instalační dutina	400 mm
• Zavěšený podhled Rigips na kovovém dvouúrovňovém roštu z R-CD	35 mm
• Sádrokartonová deska RBI (H2)	12,5 mm
• Penetrace	

- 2× malířský nátěr
- Celkem 450 mm

O.06 – Sádrokartonový podhled Rigips - přímá montáž

- Stávající stropní konstrukce
- Zavěšený podhled Rigips na kovovém dvouúrovňovém roštu z R-CD 35 mm
- Sádrokartonová deska - akustická 12,5 mm
- Penetrace
- 2× malířský nátěr
- Celkem 450 mm

OBNOVA PRAKOVACÍCH STÁNÍ**P01 – Plastová zatravnovací dlažba:**

- Plastová zatravnovací dlažba / zemina tl. 50 mm
- Kladecí kamenivo frakce 4/8 mm tl. 30 mm
- Drcené kamenivo frakce 32/63 mm tl. 280 mm
- Geomříž dvojosá, oka 40/40 mm, pevnost v tahu 22 kN/m
- Původní terén
- Celkem tl. 360 mm

OBNOVA CHODNÍKU**P02 – Okapní chodníček**

- Prané kamenivo 8/16 200 mm
- Filtrační vrstva – netkaná polypropylénová geotextilie min. 200 g/m² 2,8 mm
- Celkem 203 mm

P03 – Zámková dlažba pochozí

- Betonová zámková dlažba pochozí – BEST 60 mm
- Kladecí vrstva 4/8 30 mm
- Drcené kamenivo 0/32 150 mm
- Celkem 240 mm

BEZPEČNOST PRÁCE BĚHEM VŠECH ČINNOSTÍ NA STAVBĚ

Během všech prací je dodavatel povinen dodržovat všechny platné bezpečnostní předpisy a vyhlášky, zvláště pak:

- Ustanovení o bezpečnosti práce obsažené v Zákoníku práce
- Veškeré platné ČSN vztahující se k bezpečnosti práce

Všichni zúčastnění pracovníci musí být s předpisy seznámeni před zahájením prací a jsou povinni používat při práci předepsané ochranné pomůcky. Staveniště musí být ohraničené a na všech vstupech označené výstražnými tabulkami se zákazem vstupu nepovolaným osobám.

Praha, červenec 2025

Ing. Radek Dědina

Příloha č.1 - Zásady montáže elektrostaticky vodivé podlahy PVC, firma Fatra a.s., systém Fatra –Mapei:

9.1. Lepení elektrostaticky vodivých podlahovin

Používá se v případech, kdy je požadavek na svodový odpor podlahy $R_v \leq 1.10^6 \Omega$

Firma Fatra doporučuje pro aplikaci vodivými lepidly systémy Fatra – Uzin, Fatra – Henkel,

Fatra – Mapei, Fatra – Schönox, Fatra – Kiesel, Fatra – Bralép a Fatra - Bostik. Všechny tyto systémy byly hodnoceny SZ

č. 210 (Stanovisko Státní zkušebny č. 210; č.10/0007, č.01/0028–1, č.02/0001–1, č.03/0035, č.07/0070-1, č. 06/0024-1 a č 11/0072).

9.1.2. Systém Fatra – Mapei

Podlahový systém je tvořený následujícími komponenty:

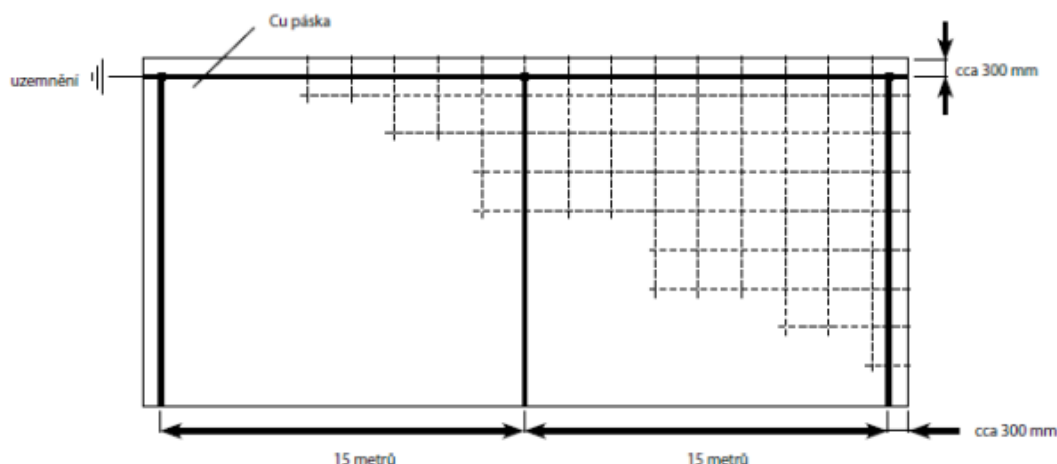
- Podlahová krytina Elektrostatik
- CU páska
- Vodivé lepidlo Ultra/Bond Eco V4 vodivý
- Vodivý povrchový nátěr Primer G vodivý
- Samonivelační stěrka Plano 3

9.1.2.1. Instalace vodivé sítě

Na podklad se samonivelační stěrkou se molitanovým válečkem nebo štětcem nanese rovnoměrná vrstva vodivého nátěru a nechá se min. 12 hodin zaschnout.

Na zaschlý podklad se rozměří vodivá síť tak, aby jakýkoliv bod povrchu podlahoviny nebyl vzdálen od Cu pásky více než 7,5 m.

V menších místnostech se instaluje pouze vývod uzemnění Cu pásky. Minimální délka Cu pásky zasahující do podlahové plochy systému Fatra – Mapei je 1 m.



Štětcem se nanese tenká vrstva vodivého disperzního lepidla v šíři cca 3 cm, do které se vtlačí Cu páska. Všechna křížící se místa se proletují podle bodu 9.1.1.1. Vývody měděné pásky se provádějí rozpojitelně, opatřené rozpojitelnou svorkou pro kontrolu elektrického odporu. Tyto vývody jsou napojeny na hlavní ochrannou svorku ČSN 33 2000-5-54 (Uzemnění a ochranné vodiče). Po instalaci vodivé sítě se provede měření odporu R Cu-vodivé sítě.

Dále se postupuje dle Kapitoly 8.4. až 8.9.

D.1.1.01.3 POUŽITÉ A DOPORUČENÉ MATERIÁLY A VÝROBKY

POLOŽKA	MATERIÁL	DODAVATEL	KONTAKTNÍ OSOBA
ZÁKLADOVÉ KONSTRUKCE	Základové pasy z prostého betonu	BEST	www.best.info
SVISLÉ KONSTRUKCE	Nosné zdivo	WIENERBERGER-POROTHERM	Ing. Milan Rotek, 601 085 144, milan.rotek@wienerberger.com
		WIENERBERGER-POROTHERM	Ing. Milan Rotek, 601 085 144, milan.rotek@wienerberger.com
		BEST-UNIKA	www.best.info
		XELLA-YTONG	Jan Tinka, 724 371 266, jan.tinka@xella.com
	Příčky	WIENERBERGER-POROTHERM	Ing. Milan Rotek, 601 085 144, milan.rotek@wienerberger.com
		XELLA-YTONG	Jan Tinka, 724 371 266, jan.tinka@xella.com
		DŘEVO	
VODOROVNÉ KONSTRUKCE	Stropy nad 1. NP	CZP STROPY	Jiří Vlach, 777 243 577, czp@czp.cz
		XELLA-YTONG	Jan Tinka, 724 371 266, jan.tinka@xella.com
	Překlady	WIENERBERGER-POROTHERM	Ing. Milan Rotek, 601 085 144, milan.rotek@wienerberger.com
		XELLA-YTONG	Jan Tinka, 724 371 266, jan.tinka@xella.com
		BEST-UNIKA	www.best.info
ÚPRAVY POVRCHŮ	Fasádní zateplovací systém	SGBD - WEBER	Lucie Dudková, 602 744 900, lucie.dudkova@weber-terranova.cz
	Fasádní omítka	SGBD - WEBER	Lucie Dudková, 602 744 900, lucie.dudkova@weber-terranova.cz
	Vnitřní omítky	SGBD - WEBER	Lucie Dudková, 602 744 900, lucie.dudkova@weber-terranova.cz
	Dekorativní omítka - sokl	SGBD - WEBER	Lucie Dudková, 602 744 900, lucie.dudkova@weber-terranova.cz
IZOLACE PROTI VODĚ	Proti zemní vlhkosti	ECRYPT	Milan Baginský, Dis., 724 104 214, baginsky@ecrypt.cz
	Izolace sociálních zařízení		
	Parozábrana střechy	SGBD - ISOVER	Ing. Karel Sedláček Ph. D., 606 622 266, karel.sedlacek@saint-gobain.com
IZOLACE TEPELNÉ	Střešní izolace – minerální vata / PIR izolace	SGBD - ISOVER	Ing. Karel Sedláček Ph. D., 606 622 266, karel.sedlacek@saint-gobain.com
	Podlaha – patro: minerální vata/polystyren EPS	SGBD - ISOVER	Ing. Karel Sedláček Ph. D., 606 622 266, karel.sedlacek@saint-gobain.com
	Podlaha – přízemí: polystyren EPS		
	Obvodové zdivo-polystyren EPS	SGBD - ISOVER	Ing. Karel Sedláček Ph. D., 606 622 266, karel.sedlacek@saint-gobain.com
	Obvodové zdivo- multipor	XELLA-YTONG	Jan Tinka, 724 371 266, jan.tinka@xella.com
KONSTRUKCE SDK	SDK podhledy	RIGIPS	
KONSTRUKCE KLEMPÍŘSKÉ	Okapní systém	LINDAB	Štěpán Lásek 724 157 671, stepan.lasek@lindab.com
	Dřevěné vazníky	KASPER	Lenka Machová, 604 228 714, lenka.machova@kaspercz.cz

STŘEŠNÍ KONSTRUKCE	Dřevěné krovy	KASPER	Lenka Machová, 604 228 714, lenka.machova@kaspercz.cz
STŘEŠNÍ KRYTINY	Betonová taška	BRAMAC	Ivo Svoboda, 602 682 870, ivo.svoboda@bmigroup.com
	Plechová krytina	LINDAB	Marek Dítě, 724 089 836, marek.dite@lindab.com
KONSTRUKCE TRUHLÁŘSKÉ	Dřevěné schodiště	JAP FUTURE	Jakub Colon, 724 550 487, colon@japcz.cz
VÝPLNĚ OTVORŮ VNĚJŠÍ	Okna	VEKRA	Pavel Hajný, 773 360 001, pavel.hajny@vekra.cz
	Vstupní dveře	VEKRA	Pavel Hajný, 773 360 001, pavel.hajny@vekra.cz
	Garážová vrata	VEKRA	Pavel Hajný, 773 360 001, pavel.hajny@vekra.cz
	Střešní okna	VELUX	www.velux.cz, 531 015 511, info.v-cz@velux.com
	Okenní rolety, žaluzie, stínící technika	VEKRA	Pavel Hajný, 773 360 001, pavel.hajny@vekra.cz
VÝPLNĚ OTVORŮ - VNITŘNÍ	Pouzdra pro posuvné dveře	JAP FUTURE	Jakub Colon, 724 550 487, colon@japcz.cz
	Interiérové dveře	VEKRA	Pavel Hajný, 777 700 361, pavel.hajny@vekra.cz
	Skryté zárubně	JAP FUTURE	Jakub Colon, 724 550 487, colon@japcz.cz
	Dřevěné zárubně	VEKRA	Pavel Hajný, 777 700 361, pavel.hajny@vekra.cz
NÁTĚRY	Malířské nátěry		
VYTÁPĚNÍ	Plynový kondenzační kotel	BAXI	Zbyšek Jelínek, 731 410 338, zbysek.jelinek@bdrthermea.cz
	Tepelné čerpadlo	DE DIETRICH	Zbyšek Jelínek, 731 410 338, zbysek.jelinek@bdrthermea.cz
	Klimatizace	BAXI	Zbyšek Jelínek, 731 410 338, zbysek.jelinek@bdrthermea.cz
	Komín	SCHIEDEL	Ing. Jitka Vondříčková, 326 999 152, jitka.vondrickova@schiedel.com
	Radiátory	KERMI	Ing. Vladimír Houdek, 602 610 707, Houdek.Vladimir@kermi.cz
	Podlahové - teplovodní	FV PLAST	Ing. Lukáš Halbrštát, 724 978 079, lukas.halbrstat@fv-plast.cz
	Podlahové - elektrické	HEAT ENERGY	Michal Szotkowski, 778 020 192, szotkowski@heat-energy.cz
VODOVOD	Rozvody	FV PLAST	Ing. Lukáš Halbrštát, 724 978 079, lukas.halbrstat@fv-plast.cz
ELEKTROINSTALACE	Rozvodnice a jističe	EATON	Jakub Janoušek, 602 632 690, JakubJanousek@eaton.com
	Zabezpečení	ASCZ	Jiří Mádl, 608 366 902, jiri.madl@ascz.cz
	Osvětlení		
ZAŘIZOVACÍ PŘEDMĚTY	WC+vana+spr.kout	KOUPELNY PTÁČEK	Kateřina Nečasová, 724 563 306, Katerina.Necasova@ptacek.cz
		GEBERIT	Ing. Štěpán Lím, 602 648 377 stepan.lim@geberit.com
	Armatury	KLUDI	Miloslav Vítek, 724 222 234, miloslav.vitek@kludi.cz
KRYTINY	Dlažba + obklady	KOUPELNY PTÁČEK	Kateřina Nečasová, 724 563 306, Katerina.Necasova@ptacek.cz
	Laminátová a vinylová		
KOMUNIKACE	Venkovní dlažba	BEST	www.best.info
JINÉ INSTALACE	Centrální vysavač	HUSKY	www.husky.cz
	Venkovní rohože	ACO	Ing. Lucie Kučerová, 567 121 711, lkucerova@aco.cz
	Odvodňovací systém	ACO	Ing. Lucie Kučerová, 567 121 711, lkucerova@aco.cz
	Penetrace a lepidla	KOUPELNY PTÁČEK	Kateřina Nečasová, 724 563 306, Katerina.Necasova@ptacek.cz
	Plotové tvárnice	BEST	www.best.info
	Betonové prvky	BEST	www.best.info